

Espace de bureau

9935 rue de Châteauneuf, Brossard, QC

Opportunité de location



Pour information, veuillez contacter:

MAX FRANCISCHIELLO, MBA

Président

Courtier immobilier agréé

maxf@asgaard.ca

T 514.729.8484

CLAUDIO CELLI

Vice-président exécutif

Courtier immobilier

ccelli@asgaard.ca

T 514.729.8484

LINDA NG

Vice-présidente

Courtier immobilier

lng@asgaard.ca

T 514.729.8484

MATTHEW SOUSA

Représentant en location

Courtier immobilier en formation

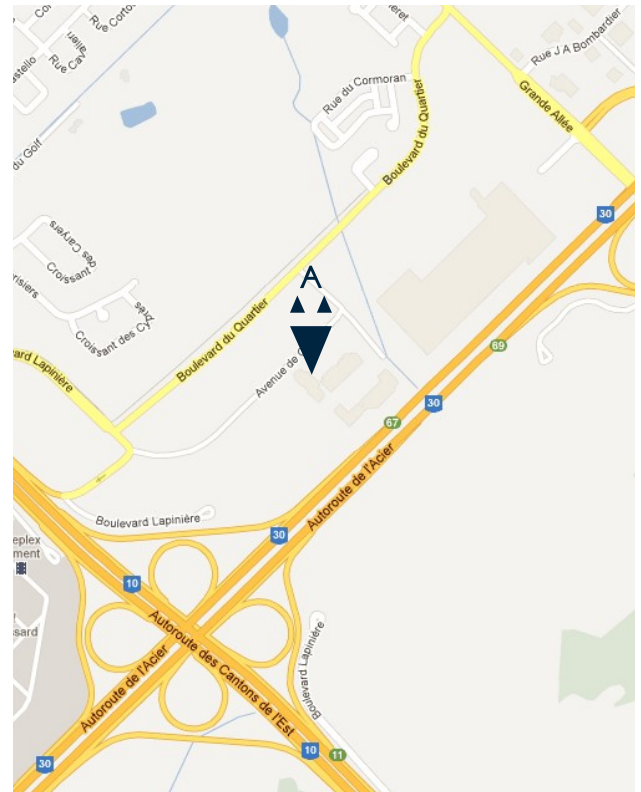
msousa@asgaard.ca

T 514.729.8484



Détails de la propriété

ANNÉE DE CONSTRUCTION	2007
SUPERFICIE DU BÂTIMENT	69 360 pi ²
NOMBRE D'ÉTAGES	2
SUP. DE PLANCHER STANDARD	34 680 pi ²
DISPONIBILITÉ	Immédiate
ESPACES DISPONIBLES	2 ^e étage : 11 636 pi ² (Fin 2021)
LOYER	À discuter
FRAIS D'OPÉRATION	5,18 \$
TAXES	4,57 \$
ÉNERGIE	Inclus
STATIONNEMENT	Extérieur : 200



Faits saillants de la propriété

- Bâtiment de qualité supérieure
- Aires de repos intégrées
- Plusieurs commerces et services à proximité
- À l'angle des autoroutes 10 et 30
- À 15 km du centre-ville de Montréal
- Proche du *Quartier Dix-30*
- À 3 km du *stationnement incitatif Brossard-Chevrier*

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

© 2020 Asgaard Inc. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements.
Services Immobiliers Asgaard Inc. Agence immobilière